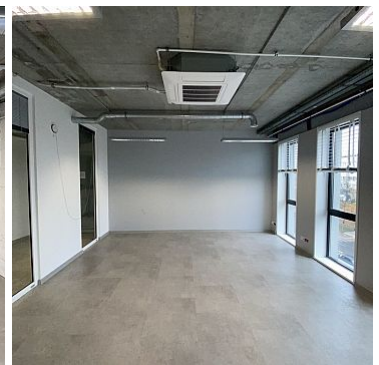
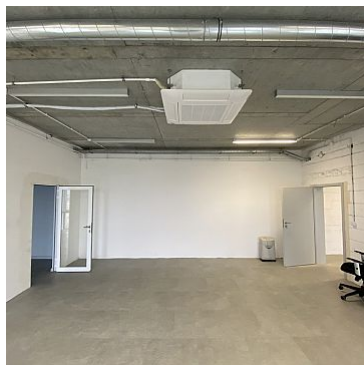
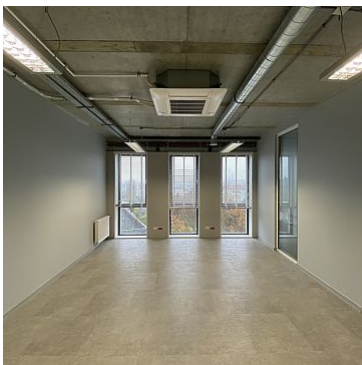


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 152 m²,
Szczecin, Śródmieście

Cena **7 904** zł



Komfortowe pomieszczenia biurowe w Centrum

Ofertę najmu stanowią pomieszczenia biurowe utrzymane w stylu industrialnym o powierzchni 152 m², zlokalizowane w budynku biurowym A+, w zabudowie miejskiej na trzecim piętrze 4 kondygnacyjnego biurowca w dzielnicy ŚRÓDMIEŚCIE.

Na wynajmowaną powierzchnię składają się 4 pomieszczenia biurowe i cz. socjalna, bardzo wysoki standard wykończenia - foto:). Czynsz najmu wynosi netto 40zł/ m², dodatkowo płatne opłaty za media: zużycie energii elektrycznej, opłata za C.O., zużycie ciepłej i zimnej wody - 12 zł/ m², internet - światłowód, bardzo szybkie łącze.

Budynek i lokal użytkowy przystosowany jest dla osób niepełnosprawnych, winda, odporność pożarowa budynku B tj. przeznaczony do budynków użyteczności publicznej.

Uwaga: Opcjonalnie istnieje możliwość dodatkowo wynajmu 34m² i w takim przypadku dysponujemy biurem o powierzchni 186 m².

Zapraszamy na prezentację:)

Symbol	BON36857	Symbol SWO	387764
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 904 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Powierzchnia całkowita	152 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2012	Stan budynku	IDEALNY
Materiał ścian	BLO CZKI BETONOWE	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Winda w nieruchomości	JEST
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Monitoring	JEST	Nr Licencji	319
Okres płatności (ilość miesięcy)	12	Instalacja przeciwpożarowa	JEST
Sieć LAN	JEST		



Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie www.104nieruchomosci.pl