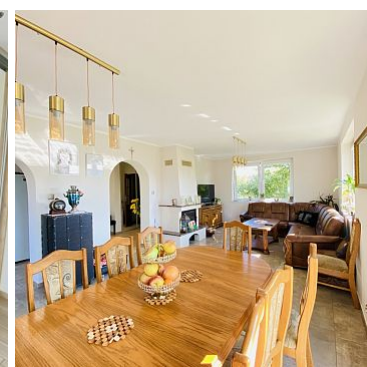
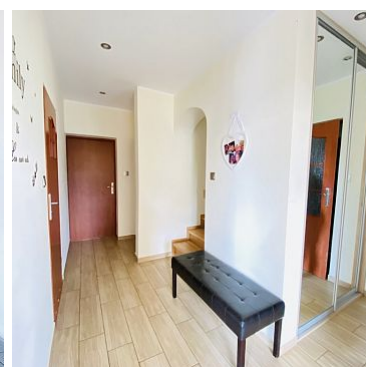
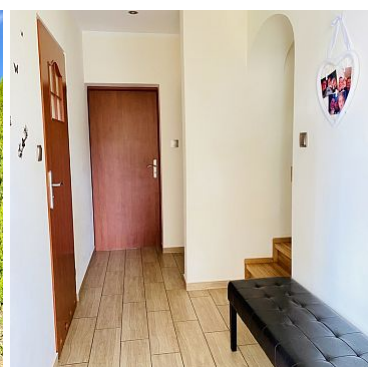
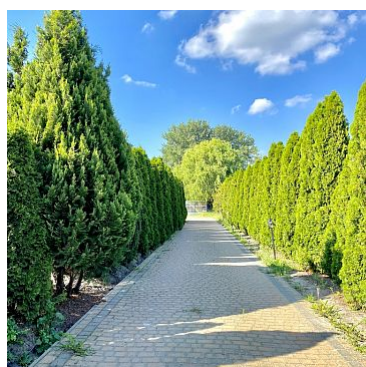


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 153 m², pow. działki: 1,455 m²,

Darż

Cena **1 200 000** zł



* Bezpłatnie pomożemy w uzyskaniu kredytu

Jeśli szukasz ciszy i spokoju, a zarazem zależy Ci na dobrym połączeniu z miastem - ta oferta jest dla Ciebie
Nieruchomość położona w malowniczej miejscowości Darż, ok. 20 minut samochodem od Centrum Handlowego Outlet i ok. 20 minut od Goleniowa

Kilka słów o nieruchomości:

Na sprzedaż wolnostojący, piętrowy dom o powierzchni 153 m² z 2010 roku na dużej działce: 1455 m²

Stan nieruchomości bardzo dobry - w zeszłym roku przeszedł generalny remont (włącznie z wymianą instalacji elektrycznej, gazowej)

Dom położony w spokojnej okolicy, w otoczeniu pól i lasów

Na działce znajduje się drewniany domek do grillowania

Parter domu został zaprojektowany na styl otwartej przestrzeni, co daje wysoki komfort użytkowania

Garaż w bryle budynku

Od strony zewnętrznej zostały zamontowane rolety

Na powierzchnię 153 m2 składają się:

parter:

- przestronny salon ok. 34m2 z klimatycznym kominkiem oraz wyjściem na taras i ogród
- kuchnia połączona z jadalnią, korytarz z dużą szafą, pokój, łazienka, spiżarnia, pralnia

piętro:

- 4 pokoje z wyjściem na balkon, sypialnia z łazienką+ wyjście na balkon , korytarz z zabudowaną szafą, garderoba, łazienka

Koszty eksploatacji:

- Podatek roczny ok. 300 zł
- ogrzewanie w sezonie grzewczym 400 zł / 2 miesiące
- prąd, woda, śmieci wg zużycia

W skrócie :

Rok budowy: 2010,

Liczba pokoi: 5 + przestronny salon z kominkiem bez płaszcza wodnego

Kuchnia połączona z jadalnią

Liczba łazienek: 3,

Ogrzewanie : Oszczędne C.O. GAZOWE -

W oknach żaluzje zewnętrzne

Instalacje elektryczne, gazowe wymienione w 2020r.

Stan : bardzo dobry, po generalnym remoncie

Spokojna okolica, niedaleko sklep spożywczy

2 km do dyskontów typu: Dino

* Istnieje możliwość zamiany na dom w Szczecinie

Zadzwoń,

chętnie udzielę więcej informacji

Symbol	INW29274	Symbol SWO	396903
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	1 200 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Darż
Powierzchnia całkowita	153 m ²	Powierzchnia działki	1 455 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	153 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	6	Liczba sypialni	5
Ilość pięter	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE,
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	2	Nr Licencji	25589
Rolety	JEST		



Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.104nieruchomosci.pl**