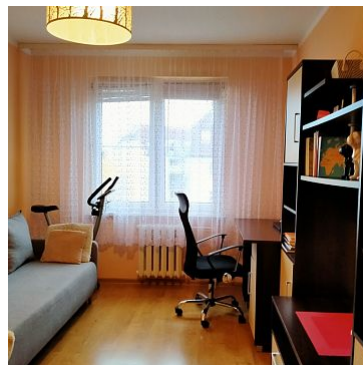
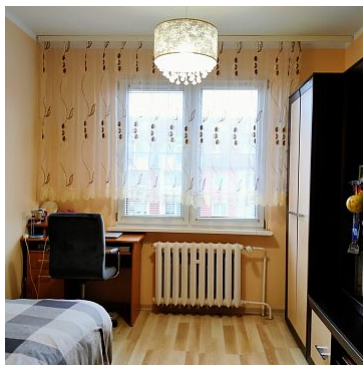


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71 m²,

Przeclaw

Cena **480 000** zł



Prezentuję ofertę sprzedaży mieszkania 3 pokojowego w Przecławiu. Mieszkanie mieści się na 2 piętrze niskiego bloku, położonego przy cichej uliczce osiedlowej. Powierzchnia mieszkania wynosi 71,2 m² i składają się na nią 3 rozkładowe pokoje, kuchnia, przedpokój i łazienka.

Atuty oferty:

- * kuchnia po kapitalnym remoncie w 2020 r. Wyjątkowa aranżacja. Nowe wyposażenie i sprzęt AGD na gwarancji. Na podłodze i ścianach elegancki gres szklony,
- * nowy i wydajny piec gazowy dwufunkcyjny,
- * zabudowana loggia 6 m² - idealne miejsce do wypoczynku lub jako dodatkowe pomieszczenie,

- * łazienka z narożną wanną,
- * piwnica 5 m²,
- * niskie koszty utrzymania - czynsz za mieszkanie 508,85 zł przy 3 osobach + 115 zł opłaty za garaż,
- * doskonała lokalizacja - w najbliższej okolicy liczne sklepy, szkoły, przedszkola, żłobek, ośrodki zdrowia.
- * zadbane klatka schodowa, niskie stopnie schodów.

W bryle budynku przy klatce schodowej jest garaż 17 m² z osobną księgą wieczystą do nabycia za cenę 55 tys. zł.

Zapraszam na prezentację i przekonanie się o atutach tej oferty.

Symbol	INW29259	Symbol SWO	396586
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	480 000 PLN	Cena za m ²	6 742 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Przeclaw	Ulica	ul. Przeclaw
Powierzchnia całkowita	71 m ²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1995	Standard	DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnie kuchni	11 m ²
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	5,22 m ²
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	3
Powierzchnie pokoi	9,3 ; 21,3 ; 12,4 m ²	Piętro	2
Ilość pięter	3	Wysokość kondygnacji [m]	254 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	5 m ²	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Piekarnik	JEST	Zmywarka	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, GRES,	Garaż	JEST

Balkon	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Nr Licencji	7665	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, WC,		



Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.104nieruchomosci.pl**