

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 200 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **900 000** zł



Polecam na sprzedaż powierzchnie biurowe o łącznej pow. 200 m². 50 m² jest w obecnej chwili w dalszym ciągu wynajmowane. W skład powierzchni wchodzi 6 pokoi. Lokal znajduje się na pierwszym piętrze w kamienicy w centrum miasta.

Bliska odległość Bramy Portowej. Do pomieszczeń przynależy pomieszczenie sanitarne. Opłaty administracyjne w tym prąd, ogrzewanie, woda, eksploatacja wynoszą około 1300 zł miesięcznie. W okolicy wszystkiego obiekty infrastruktury publicznej oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Lokal jest w pełni wynajęty. Dobra inwestycja pod wynajem.

Zapraszam na prezentacje lokalu !!! Klucze w biurze !!!

Symbol	INW29084	Symbol SWO	386812
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	900 000 PLN	Czynsz ofertowy	1 300 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	200 m ²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	BRAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Wentylacja	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj podłogi	PANELE,
Witryna	JEST	Widok na wschód	JEST
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Posterunek policji	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC,



Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie www.104nieruchomosci.pl