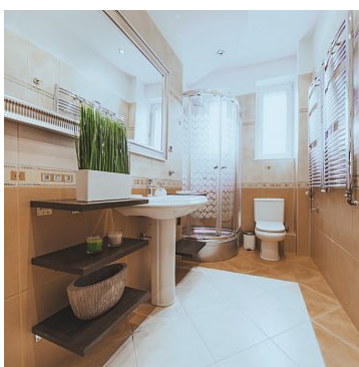
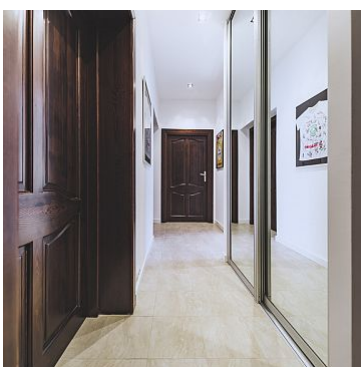
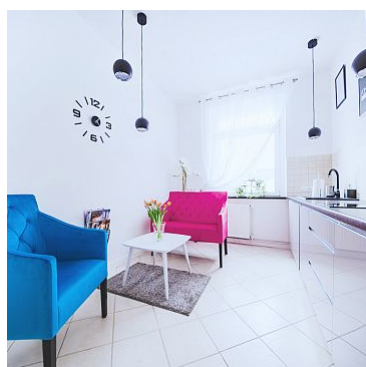


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 15 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **600** zł



Jeśli szukają Państwo kameralnej przestrzeni do spotkań ze swoimi pacjentami — oto jest, wprost idealny gabinet dla psychologa, psychoterapeuty, dietetyka, logopedy czy lekarza specjalisty.

Ten wyremontowany i w pełni umeblowany gabinet o powierzchni 15 m², z pełnym dostępem do części wspólnej:

— aneksu kuchennego, stanowiącego zarówno zaplecze socjalne, jak i poczekalnię

— oraz łazienki,

znajduje się na 1 piętrze w 3-piętrowej kamienicy przy ulicy Adama Mickiewicza tuż przy Ryneczku Pogodno.

Przed i wokół budynku znajdują się miejsca postojowe nieobjęte strefą płatnego parkowania. Dojazd do gabinetu z Centrum zajmuje 11 minut samochodem. Pacjenci w 1 minutę dotrą stąd do przystanku tramwajowego linii 4, 5,

7, lub w 7 minut do przystanku autobusowego linii 53, 60, 74, 75, 80 i 105.

Czynsz najmu: 600 PLN, bez opłat dodatkowych, tj. z tytułu zużycia mediów,
Kaucja: 300 PLN,
Gabinet pozostaje do dyspozycji najemcy w każdy wtorek i czwartek w miesiącu,
Umowa najmu na min. 12 mc.

Zapraszam! :)

Symbol	INW29289	Symbol SWO	397182
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	600 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Powierzchnia całkowita	15 m²
Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Standard	IDEALNY
Stan budynku	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Piętro	1
Ilość pięter	3	Umeblowanie	PEŁNE
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,
Widok na wschód	JEST	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	147	Okres płatności (ilość miesięcy)	12
Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, , WODA, GAZ, PRĄD,	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, WC,



Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.104nieruchomosci.pl**