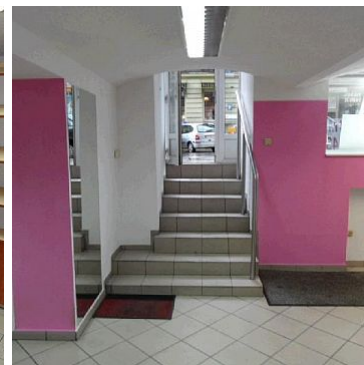
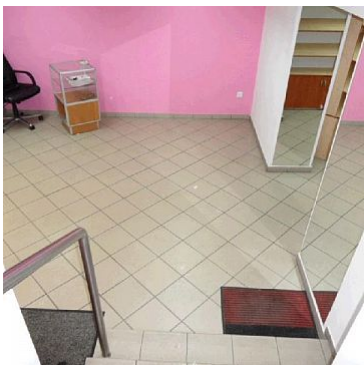


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 52 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Centrum  
Cena **2 200** zł



Atrakcyjny lokal w przyziemiu w okolicy Kina Helios 52,43 m<sup>2</sup>. Składa się z dwóch sal sprzedażowych każda ok 20 m<sup>2</sup>, magazynu oraz zaplecza socjalnego, wc, aneksu kuchennego. Duże witryny wystawowe. Lokal jest zadbane i nie wymaga dodatkowego wkładu finansowego. Na podłogach terakota, ściany gładko malowane. CENA NAJMU: 2.200 zł plus czynsz administracyjny: 200 zł oraz media. Kaucja jednomiesięczna. Idealna lokalizacja na działalność handlowo usługową, duże natężenie ruchu pieszych oraz samochodowe. Gorąco polecam !!!

Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 200 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	52 m <sup>2</sup>
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Stan budynku	IDEALNY	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	suterena	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Podłączony gaz	JEST	Witryna	JEST
Okres płatności (ilość miesięcy)	12	Za co opłaty dodatkowe	WODA,



Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie [www.104nieruchomosci.pl](http://www.104nieruchomosci.pl)