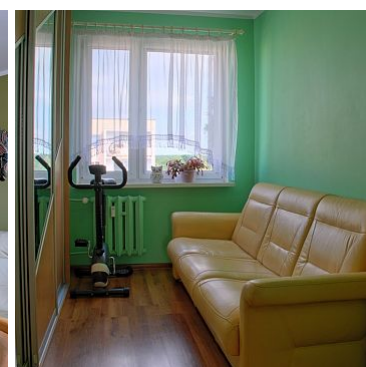
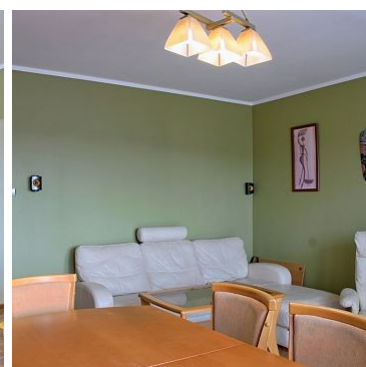
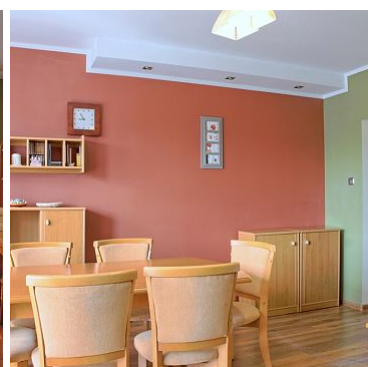
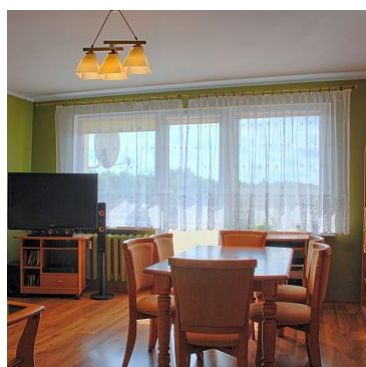


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

Szczecin, Osiedle Załom

Cena **320 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży mieszkania 2 pokojowego ,położonego w budynku 4 kondygnacyjnym na os. Kasztanowym (Szczecin Załom). Na terenie osiedla znajdują się sklepy zapewniające możliwość zrobienia zakupów bez konieczności jechania do centrum miasta, a także tereny rekreacyjne m.in,. boiska sportowe . Osiedle na którym znajduje się w/w budynek posiada bezpośrednie połączenie komunikacją miejską z centrum Szczecina.

Idealne miejsce dla osób ceniących sobie ciszę i przestrzeń między budynkami.

Dowolna liczba miejsc parkingowych przy budynku daje komfort braku "walki" o miejsce parkingowe.

Dodatkowo dla zainteresowanych można kupić garaż murowany z kanałem i oświetleniem w odległości ok 300 m

od mieszkania w cenie 32000,- zł.

Proponowane mieszkanie znajduje się na 4 piętrze budynku (na piętrze tylko 2 mieszkania) , jest całkowicie umeblowane i wyposażone jak na zdjęciach -umeblowanie dla chętnych właściciele mogą pozostawić w cenie mieszkania.

Mieszkanie czyste , zadbane , składa się z 2 pokoi (ok. 22 m2 i 10 m2) , kuchni, łazienki , osobnej toalety i przedpokoju.

W mniejszym pokoju i przedpokoju stała zabudowa -szafy typu "Komandor".

Z dużego pokoju wyjście na balkon z którego rozciąga się widok na pobliski las.

Niski czynsz (333,- zł bez kosztów zużycia wody , ale z kosztami ogrzewania) jest dodatkowym atutem tego mieszkania .

Klatka schodowa w budynku zadbaną, a dostęp do mieszkań umożliwia domofon.

Polecamy i zapraszamy na prezentację !!!

Cena do rozsądnej negocjacji. !!!

Symbol	RYZ21930	Symbol SWO	395791
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta aktualna	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	320 000 PLN	Cena za m2	6 496 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Osiedle Załom
Ulica	os. Kasztanowe	Powierzchnia całkowita	49 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnie kuchni	6 m ²	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	4 m ²	Liczba WC	1
Powierzchnie WC	1 m ²	Liczba pokoi	2
Powierzchnie pokoi	22;10 m ²	Piętro	4
Ilość pięter	4	Wysokość kondygnacji [m]	255 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	5 m ²	Energia elektryczna	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Powierzchnie balkonów	4 m ²

Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST
Nr Licencji	44	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA, PRALKA,



Małgorzata Smela

zcn@wp.pl

Więcej ofert na stronie **www.104nieruchomosci.pl**